

Министерство Российской Федерации по делам гражданской
обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации
последствий стихийных бедствий
**Управление надзорной деятельности и профилактической работы
Главного управления МЧС России по Челябинской области**

(наименование территориального органа МЧС России)

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы № 3

(наименование органа государственного пожарного надзора)

г. Челябинск, ул. Тагильская, д. 24-А, телефон 8 (351) 791-29-64

(указывается адрес места нахождения органа ГПН, номер телефона)

Акт обследования № 177

«02» августа 2016 года

г. Челябинск
(город, село, поселок)

12 ч. 00 мин.

Мной, старшим инспектором отдела надзорной деятельности и профилактической работы
№ 3 старшим лейтенантом внутренней службы Соколовым Михаилом Сергеевичем,

(фамилия, имя, отчество государственного (-ых) инспектора (-ов) по пожарному надзору, проводившего (-их) обследование)

в период с 10 ч. 00 мин. по 11 ч. 00 мин. «28» июля 2016 г., с 11 ч. 00 мин. по 12 ч. 00 мин.

«02» августа 2016 г. проведено обследование документов и визуальный осмотр объекта защиты
заинтересованного лица Частного учреждения профессиональной образовательной организации
«Южно-Уральский колледж бизнеса» (далее по тексту – ЧУ ПОО «ЮуКБ»),

(наименование объекта юридического лица или индивидуального предпринимателя (гражданина), владельца собственности, имущества и т.п.)

расположенного по адресу: 454092, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Карла Либкнехта, д. 2,
при обследовании совместно с директором ЧУ ПОО «ЮуКБ» Иванковой Мариной Николаевной,

(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, фамилия, имя, отчество представителя юридического лица или представителя индивидуального предпринимателя, работников, присутствовавших при проведении обследования, фамилия, имя, отчество гражданина, владельца собственности, имущества и т.п.)

по результатам которого установлено:

1. Перечень проанализированных документов, представленных заявителем характеризующих состояние объекта:

- копия заявление о выдаче заключения о соответствии объекта защиты требованиям пожарной безопасности (вх. № 1798 от 21.07.2016);
- копия договора аренды № 67/1-2016 от 25.04.2016;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации;
- копия решения № 1 о создании частного учреждения профессиональной образовательной организации «Южно-Уральский колледж бизнеса» от 09.12.2015;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия приказа № 11-03/01 от 11.01.2016 «О приеме работника на работу»;
- копия устава ЧУ ПОО «ЮуКБ»;
- копия приказа № 9 от 05.09.2012 ЧУ ПОО «ЮуКБ»;
- копия должностной инструкции заместителя директора ЧУ ПОО «ЮуКБ»;
- копия инструкции о мерах пожарной безопасности ЧУ ПОО «ЮуКБ»;
- копия акта № 205 проверки качества выполненных работ по монтажу АПС и СОУЭ от 29.07.2015;
- копия акта № 198 проверки качества выполненных работ по монтажу АПС и СОУЭ от 29.07.2015;
- копия акта об окончании монтажных работ на первом этаже от 27.07.2015;
- копия акта об окончании пусконаладочных работ на первом этаже от 29.07.2015;
- копия акта об окончании монтажных работ в цокольном этаже от 27.07.2015;
- копия акта об окончании пусконаладочных работ в цокольном этаже от 29.07.2015;
- копия лицензии № 4-Б/00930 от 28.05.2013 ООО «Технологии безопасности»;
- копия договора № 47то об оказании услуг от 01.12.2008;
- копия лицензии № 74-Б/00075 от 28.04.2004 ООО «Системы связи и безопасности»;
- копия акта № 5/2016 приемки-сдачи выполненных работ от 31.05.2016;
- копия акта проверки внутреннего противопожарного водопровода на водоотдачу от 06.07.2016;
- копия акта подключения № б/н от 15.07.2016;

- копия лицензии № 4-Б/00623 от 26.11.2012 ООО «Вектор».

2. В связи с тем, что по документам, представленным ЧУ ПОО «ЮуКБ» невозможно полностью оценить соответствие объекта защиты требованиям пожарной безопасности, а именно наличие и исправность первичных средств пожаротушения, соответствие эвакуационных путей и выходов требованиям пожарной безопасности, наличие и исправность систем и средств противопожарной защиты объекта (автоматических (автономных) установок пожаротушения, автоматических установок пожарной сигнализации, установок систем противодымной защиты, системы оповещения людей о пожаре, средств пожарной сигнализации, противопожарных дверей, противопожарных и дымовых клапанов, защитных устройств в противопожарных преградах), было проведено визуальное обследование здания, помещений, занимаемых ЧУ ПОО «ЮуКБ», с выездом на место.

3. Краткая характеристика пожарной опасности объекта:

Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф 4.3 (конторы, офисы), класс функциональной пожарной опасности занимаемых помещений – Ф 4.1 (организация среднего профессионального образования).

Помещения ЧУ ПОО «ЮуКБ» расположены на первом и цокольном этажах в девятиэтажном административно-бытовом здании 2-й степени огнестойкости. Общая площадь эксплуатируемых заинтересованным лицом помещений составляет 636,7 кв.м.

- Описание ограждающих конструкций

Фундамент – железобетонные блоки; наружные стены – ж/б плиты; перегородки – кирпичные; перекрытия – железобетонные; кровля – мягкая.

- Требуемое и фактическое количество эвакуационных выходов с каждого этажа, а так же из помещений объекта защиты

Требуемое количество эвакуационных выходов с цокольного этажа – 2, фактически количество эвакуационных выходов с цокольного – 2, требуемое количество эвакуационных выходов с первого этажа – 2, фактически количество эвакуационных выходов с первого этажа – 2, что соответствует требованиям пожарной безопасности.

- Соответствие требованиям, предъявляемым к эвакуационным путям и выходам.

Эвакуационные пути и выходы из эксплуатируемых помещений соответствуют требованиям, предъявляемым к эвакуационным путям и выходам. Полы на путях эвакуации цокольного и первого этажей облицованы кафельной плиткой, стены окрашены водоэмульсионной краской, потолок побелен. В общих коридорах и лестничных клетках смонтировано аварийное освещение путей эвакуации. На путях эвакуации отсутствуют пороги, раздвижные и подъемно-отпускные двери и ворота, вращающиеся двери и турникеты. Двери на путях эвакуации открываются наружу по направлению выхода из здания. Запоры на дверях эвакуационных выходов обеспечивают возможность их свободного открывания изнутри без ключа. Планы (схемы) эвакуации людей в случае пожара выполнены на основе фотолюминесцентных материалов в соответствии с ГОСТ Р 12.2.143-2009. Устройства для самозакрывания дверей находятся в исправном состоянии.

- Характеристика и оснащённость первичных средств пожаротушения, а также внутреннего и наружного противопожарного водоснабжения.

Помещения ЧУ ПОО «ЮуКБ» оснащены огнетушителями ОП-4 в количестве 5 шт. (дата ввода в эксплуатацию – 2015 г.), что соответствует требованиям пожарной безопасности. На корпуса огнетушителей нанесены порядковые номера белой краской, заведены эксплуатационные паспорта, а так же журнал учета первичных средств пожаротушения.

В здании предусмотрен внутренний противопожарный водопровод. Пожарные шкафы выполнены из негорючих материалов (крепятся к стене, при этом обеспечено полное открывание дверец шкафов не менее чем на 90 градусов). Пожарные краны укомплектованы пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и вентилями. На дверцах шкафов пожарных кранов указаны порядковый номер пожарного крана и номер телефона ближайшей пожарной части. Внутренний противопожарный водопровод находится в работоспособном состоянии (предоставлена копия акта испытаний на водоотдачу внутреннего противопожарного водопровода от 06.07.2016, согласно которого расход «диктующего» пожарного крана составляет не менее 2,5 л/с). Проверку ВПВ проводило ООО «Вектор» (лицензия № 4-Б/00623, срок действия - бессрочно). Количество и размещение пожарных кранов соответствует требованиям СНиП 2.04.01-85*.

Наружное пожаротушение осуществляется от двух пожарных гидрантов расположенных в 25 м с юго-западной стороны и 40 м с севера от здания. На фасаде здания установлен указатель местонахождения пожарных гидрантов. Подъезды к зданию свободны.

- Основные характеристики инженерного оборудования (отопление, вентиляция, электроснабжение).

Отопление центральное водяное, вентиляции приточно-вытяжная, освещение электрическое. Здание обеспечено телефонной связью, имеется наружное освещение.

- Описание пожарной опасности строительных материалов и огнестойкости строительных конструкций, степеней огнестойкости здания, их конструктивной и функциональной пожарной опасности.

Фундамент – железобетонные блоки; наружные стены – ж/б плиты; перегородки – кирпичные; перекрытия – железобетонные; кровля – мягкая. Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф 4.3, класс функциональной пожарной опасности занимаемых помещений – Ф 4.1.

- Общая характеристика систем противопожарной защиты и выполненные режимные мероприятия.

В помещениях занимаемых ЧУ ПОО «ЮуКБ» смонтирована автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о пожаре III типа (акты о приемке технических средств сигнализации в эксплуатацию от 29.07.2015). Установлено следующее оборудование: ППКОП С2000М – 1 шт., С2000-КДЛ – 1 шт., С2000-СП2 – 2 шт., извещатель пожарный дымовой ИП-212-34А – 42 шт., извещатель пожарный ручной ИПР 513-3А - 5 шт., источник резервного питания РИП 12 исп.01 – 1 шт., аккумулятор 12 В/18 Ач – 1 шт., система оповещения звуковой оповещатель АС-2-2 – 11 шт., световые табло «Выход» Молния-12В – 4 шт., табло «Стрелка» – 2 шт.

Заключен договор на техническое обслуживание АПС и СОУЭ с ООО «Системы связи и безопасности» (лицензия № 74-Б/00075 от 28.04.2004, срок действия – бессрочно). Руководителем организовано не реже 1 раза в квартал проведение проверки работоспособности систем и средств противопожарной защиты объекта с оформлением соответствующего акта проверки (предоставлена копия акта обследования систем пожарной автоматики № 5/2016 от 31.05.2016, согласно которого системы находятся в исправном состоянии).

Система пожарной сигнализации в здании обеспечивает подачу сигнала о возникновении пожара на пульт подразделения пожарной охраны ФГКУ «3 ОФПС по Челябинской области» ПСЧ – № 101 по адресу: г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, 7-а без участия работников объекта и транслирующей этот сигнал организации (акт подключения объектового оборудования к системе ПАК «Стрелец-Мониторинг» от 15.07.2016). Заключен договор на обслуживание ПАК «Стрелец-Мониторинг» № 47то от 01.12.2008 с ООО «Системы связи и безопасности», акт подключения №1 от 15.07.2016.

- Сведения по последней проведенной проверке.

В отношении ЧУ ПОО «ЮуКБ» по адресу: г. Челябинск, ул. Карла Либкнехта, д. 2 мероприятий по надзору по соблюдению требований пожарной безопасности не проводилось.

4. Сведения о проведении противопожарного инструктажа.

- Программы проведения противопожарных инструктажей разработаны, инструкция о мерах пожарной безопасности разработана в соответствии с разделом XVIII Постановления Правительства РФ № 390 ППР.

- Инструктаж с сотрудниками проводится согласно графику.

- Руководитель организации и ответственные лица за соблюдение требований пожарной безопасности прошли обучение ПТМ.

5. В ходе обследования нарушений требований пожарной безопасности не выявлено.

С Актом по результатам рассмотрения заявления ознакомлен (ы):

ЧУ ПОО «ЮуКБ» Директор
Иванов А.И.

[Подпись]

(фамилия, инициалы законного представителя юридического лица,
фамилия, инициалы руководителя или иного должностного лица организации;
фамилия, инициалы индивидуального предпринимателя, их законных представителей,
а также лиц, присутствовавших при проведении обследования)

(подпись)

«02» августа 2016 г.

Акт составлен в двух экземплярах, копию получил:

(фамилия, инициалы законного представителя юридического лица,
фамилия, инициалы руководителя организации, фамилия, инициалы
индивидуального предпринимателя, владельца собственности,
имущества и т.п. (гражданина))

(подпись)

Вывод по результатам обследования:

Объект защиты соответствует требованиям пожарной безопасности.

«02» августа 2016 г.

Обследование проводил:

Старший инспектор ОНДиПР № 3 старший лейтенант вн. службы
(должность, фамилия, инициалы государственного инспектора по пожарному надзору)

«02» августа 2016 г.



М.С. Соколов

Телефон доверия Главного управления МЧС РФ по Челябинской области 8 (351) 239-99-99

Телефон доверия УРЦ МЧС РФ 8 (343) 371-99-99